

Klesno, 05.12.2023

Zn. spr.: ZG.2281.2.2023

## Informacja o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej.

### 1.Data, miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

Przetarg odbył się w siedzibie Nadleśnictwa Smolarz, Klesno 3, 66-530 Drezdenko, sala konferencyjna, w dniu 28 listopada 2023 roku. Przetarg przeprowadzono w formie publicznego przetargu ustnego nieograniczonego.

### 2.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:

Nieruchomość objęta jest Księgą Wieczystą nr GW1K/00017464/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Krajeńskich, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Strzelcach Krajeńskich.

### 3. Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków:

Sprzedazy podlegała nieruchomość gruntowa zabudowana stanowiąca działkę ewidencyjną numer 247/5 o powierzchni 0,0978ha, obręb ewidencyjny 0031-Przeborowo, gmina 0025-Drezdenko obszar wiejski, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunt rolny zabudowany budynkiem produkcyjno-usługowym gospodarczym o powierzchni zabudowy 162m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 132,80m<sup>2</sup>, opisany jako użytek gruntowy Br-Ps VI klasy.

### 4.Liczba uczestników przetargu i liczba osób niedopuszczonych do przetargu:

W przetargu wziął udział jeden uczestnik.

Osób niedopuszczonych do przetargu nie było.

### 5.Cena wywoławcza nieruchomości i cena nabycia nieruchomości:

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 24 444,00zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące czterysta czterdzieści cztery złote 00/100) i była zwolniona od podatku Vat na podstawie art.43 ust 1 pkt 10 i 10a ustawy o Vat z dnia 11.03.2004r. z późn. zmianami.

Cena nabycia nieruchomości wynosi 24 744,00zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące siedemset czterdzieści cztery złote 00/100) ) i jest zwolniona od podatku Vat na podstawie art.43 ust 1 pkt 10 i 10a ustawy o Vat z dnia 11.03.2004r. z późn. zmianami.

### 6.Imię i nazwisko albo nazwa osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

Przetarg wygrał Pan Damian Broka

Nabywca w ciągu 14 dni od ukazania się informacji o wyniku przetargu zostanie powiadomiony pisemnie o miejscu i terminie zawarcia z nim umowy sprzedaży nieruchomości.

Zatwierdzam

NADLEŚNICZY  
Nadleśnictwa Smolarz  
Roman Druźga